Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

OBJETO:

“Realizar intervención preventiva y correctivo con suministro de bolsa de repuesto de tanques de agua, bombas y pantalla tipo cascada de la secretaria de salud del distrito especial de Santiago de Cali, en desarrollo del proyecto denominado: fortalecimiento de la capacidad de gestión de la autoridad sanitaria de Santiago de Cali con ficha BP-26003389”.

Contratante:

SECRETARIA DE SALUD DEL DISTRITO ESPECIAL, DE SANTIAGO DE CALI.

Contratista:

RAN SERVICIOS INTEGRALES S.A.S

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

INFORME TECNICO No. 1 DESDE EL 05 DE JUNIO HASTA 15 DE JULIO DEL 2024

INTRODUCION

“El presente informe resume la ejecución por el periodo que comprende desde junio 14 de 2024 hasta 15 diciembre de 2024 del contrato No.4145.010.32.1.0550-2024 suscrito entre la SECRETARIA DE SALUD DEL DISTRITO ESPECIAL, ALCALDÍA DE CALI, VALLE DEL CAUCA y RAN SERVICIOS INTEGRALES S.A.S que tiene como objeto **“**Realizar intervención preventiva y correctiva con bolsa de repuestos de tanques de agua, bombas y pantalla tipo cascada de la secretaria de salud del distrito espacial de Santiago de Cali, en desarrollo del proyecto denominado: fortalecimiento de la capacidad de gestión de la autoridad sanitaria de Santiago de Cali, con ficha BP-26003389.

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS REALIZADOS Y EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

MANTENIMIENTO DE FUENTE:



Lavado de fuente



chequeo de señales eléctricas

Se realizo mantenimiento preventivo de fuente ornamental. Se cumple con lo siguiente.

1- Pruebas de funcionamiento del sistema en general. Para verificar estado de motor y bomba: durante las pruebas se descarta posibles anomalías de los componentes
2- Ajuste de líneas de PVC (tubería y accesorios): se chequean las líneas de trabajo de tal manera que estén bien ajustadas y sin fugas en alguno de sus puntos de conexión o fisuras.
3- Revisión de circuito eléctrico: se confirma con multímetro las cometidas eléctricas para verificar estado real de las señales eléctricas y accionamientos.
4- Desmonte, revisión y limpieza de filtro de bomba: se descarta mugre o desgaste en malla del filtro por tiempo de uso y manipulación.
5- Aseo de fuente y su alrededor: se realiza lavado con hidrolavadora para lograr eliminar mugre adherido en paredes y suelo dejando una mejor presentación visual.
6- Levantamiento de datos: se realiza registro fotográfico y medidas para evidenciar actividad y reporte.

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

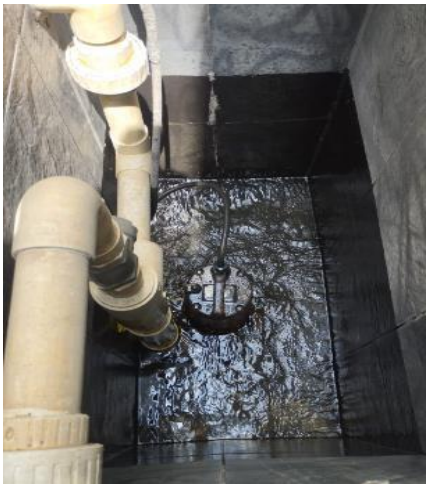


Revisión de líneas y lavado



Revisión de filtro

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CASCADA TIPO PANTALLA.



Fosa o trampa y revisión



Lavados de cascada tipo pantalla

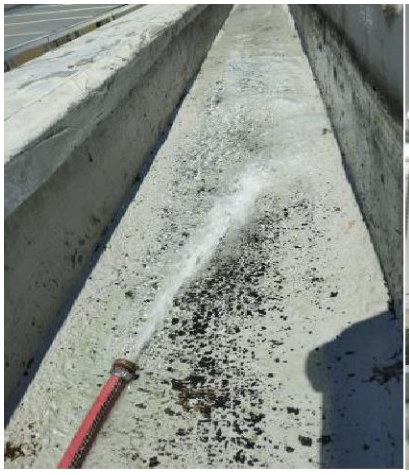
ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

1- Pruebas de funcionamiento: se realiza prueba de funcionamiento antes de intervenir el equipo para descartar fallas en bomba sumergible y sistema en general.
2- Lavado de pantallas de vidrio: se realiza para ir retirando de forma gradual en cada lavada las partículas sin afectar la película protectora del mismo vidrio.
3- Lavado de fosa: se evacua del fondo los sedimentos decantados y se lavan las paredes de esta.
4- Lavado de canal (techo): se drena el agua contaminada y se lava la canal para volver a llenar.
5- Revisión de soportes: se chequea estado de los soportes de las pantallas y verifica ajustes.
6- Se realiza levantamiento de datos.
7- Durante el lavado de los vidrios se evidenciaron rastros de sarro adheridos el cual se está retirando con el lavado a medida que se realice.



Canal (techo)



cascada tipo pantalla

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES HIDROFLOW



aguas lluvias



agua potable



agua potable

Se cumple con el preventivo de cada hidroflow.

1- Precarga: se chequea la presión del aire comprimido de los tanques garantizando el buen estado.
2- Aseo: se realiza limpieza de tanques y sus alrededores
3- Revisión de conexiones. Se verifica el ajuste de la línea de trabajo.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES



sistema de aguas lluvias



sistema de agua potable

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

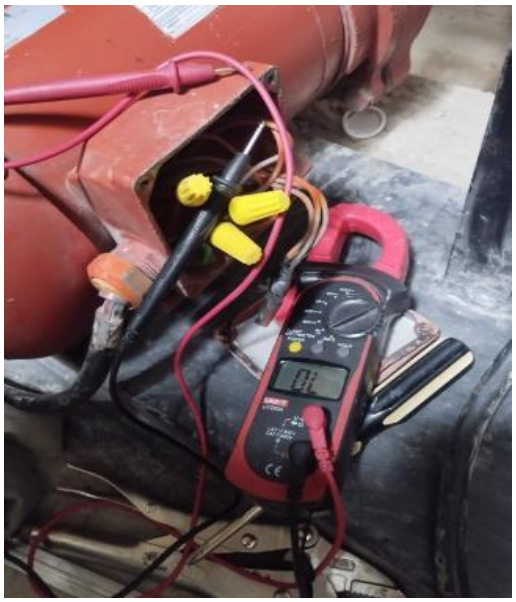
Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1

1- Aseo: se efectúa limpieza general del área para retirar polvo, materiales sobrantes e innecesarios en el área (madera, cartón) se limpian tuberías, accesorios de telarañas y se organiza el cuarto de control
2- Se verifica el ajuste de conexiones eléctricas incluido el polo a tierra.
3- Se chequea estado de paredes y suelos y techos.
4- Se revisa y ajusta tuberías y accesorios de esta.
5- Se realiza medición de continuidad de motores eléctricos con equipo multímetro.
6- Levantamiento de datos con la finalidad de realizar traza de los equipos.



Revisión y ajuste de tuberías



chequeo de motobombas

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1



tanque aguas lluvias



tanque agua potable

se retiro impurezas o sedimentos de ambos tanques y se desinfecto la superficie como paredes y pisos.

Personal encargado:

Coordinador encargado: Carlos arcos
Seguridad y salud: Dayana flores
Técnicos: Fernando Aguilar
Johan Solorsano

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.1